



Città di Tempio Pausania

Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio

SERVIZIO LL. PP. - PATRIMONIO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 per Servizio dell'ingegneria e architettura per progettazione definitiva ed esecutiva e C.S.P. intervento di efficientamento energetico San Giuseppe. CIG: 8719715872 CUP: C54I20000080001

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 3

L'anno 2021, il giorno 12 (dodici) del mese di luglio, alle ore 09,30, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore, ubicato a Tempio Pausania in via Olbia, relativamente alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, si è riunita la Commissione di gara, nominata con determinazione n. 649/2021, nelle persone di:

- Dott. Francesco De Luca, Dirigente ad interim del Settore giusto decreto sindacale n. 16/2021, con le funzioni di Presidente ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. a) D. Lgs. 267/2000
- Arch. Salvatore Procopio, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP. - Patrimonio, in qualità di membro esperto
- Ing. Ada Pala, Istruttore Tecnico del Servizio LL.PP. - Patrimonio, in qualità di membro esperto e segretario verbalizzante

in seduta pubblica, la Commissione, dato atto che nessun operatore economico è presente, e richiamati i processi verbali n. 1 del 16.6.2021 e n. 2 del 6.7.2021 trasmessi dal RUP, relativi alla gara con procedura negoziata in oggetto, e dà atto che è stato ammesso un solo concorrente e precisamente:

Fornitori	Comune
Ing. Villa Giovanni Andrea	Tempio Pausania

e che in data 7.7.2021, secondo quanto previsto dall'art. 19 del disciplinare di gara, è stato comunicato con messaggio sulla piattaforma telematica SardegnaCat della data e dell'orario di apertura delle buste dell'offerta tecnica.

Tutto ciò premesso, il Presidente procede all'apertura dei *files* concernenti l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

Preso atto della presenza, nella piattaforma SardegnaCat, all'interno della busta relativa all'offerta tecnica, dei seguenti *files* caricati dall'o.e. Villa Giovanni Andrea:

- Relazione Illustrativa A – Rel. metodologiche dell'offerta.pdf.p7m.p7m.p7m
- Relazione Illustrativa "B" – "Professionalità e adeguatezza dell'offerta".pdf.p7m.p7m.p7m
- Relazione Illustrativa "C" – "Doc.miglioramento dei CAM".pdf.p7m.p7m.p7m

la seduta prosegue in seduta riservata.

Prima di procedere all'esame e alla valutazione dell'offerta tecnica, Il Presidente evidenzia che gli elementi tecnico-qualitativi andranno valutati sulla base delle indicazioni del disciplinare di gara, e che la valutazione di tale parte dell'offerta comporterà un'attribuzione di punteggio fino a un massimo di 70 punti. I criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara sono da considerare inderogabili e non potranno essere oggetto di rimodulazione e/o integrazione e/o specificazione: a tal fine il Presidente richiama i contenuti e le disposizioni del disciplinare nei quali vengono fissati i criteri a cui la Commissione dovrà attenersi.

Dalla valutazione operata è derivata l'attribuzione dei seguenti punteggi

Criterio A – Descrizione tecnico/metodologica di espletamento del servizio – punteggio max: 35								
A1 – Modalità esecutive della progettazione. Punteggio max: 20					A2 – Modalità esecutive del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Punteggio max: 15			
CONCORRENTE	VALUTAZIONE							
	Coeff. Espressi dai commissari				Totale	Media	Sub-pesi	Punteggio
Ing. Villa Giovanni Andrea	A1	0,8	0,9	0,9	2,6	0,87	20	17,40
	A2	0,8	0,7	0,8	2,3	0,77	15	11,55
TOTALE (min. 15)								28,95

Criterio B – Professionalità e adeguatezza dell'offerta – punteggio max: 30								
B1 – Professionalità e adeguatezza dell'offerta sul piano architettonico e paesaggistico. Punteggio max: 15					B2 – Professionalità e adeguatezza dell'offerta sul piano impiantistico. Punteggio max: 15			
CONCORRENTE	VALUTAZIONE							
	Coeff. Espressi dai commissari				Totale	Media	Sub-pesi	Punteggio
Ing. Villa Giovanni Andrea	B1	0,9	0,8	0,7	2,4	0,80	15	12,00
	B2	0,8	0,7	0,7	2,2	0,73	15	10,95
TOTALE (min. 15)								22,95

Criterio C – Documentazione relativa al miglioramento dei CAM – punteggio max: 5								
C1 – Documentazione relativa al miglioramento dei CAM in merito alle caratteristiche di prestazione energetica (art. 2.3.2. DM 11.10.2017). Punteggio max: 3					C2 – Documentazione relativa al miglioramento dei CAM in merito al Piano di manutenzione dell'opera (art. 2.3.6. DM 11.10.2017). Punteggio max: 2			
CONCORRENTE	VALUTAZIONE							
	Coeff. Espressi dai commissari				Totale	Media	Sub-pesi	Punteggio
Ing. Villa Giovanni Andrea	C1	0,7	0,6	0,6	1,9	0,63	3	1,89
	C2	0,6	0,6	0,6	1,8	0,60	2	1,20
TOTALE (min. Non previsto)								3,09

TOTALE PUNTEGGIO ATTRIBUITO	54,99
------------------------------------	--------------

La Commissione dà atto di avere concluso la valutazione dei parametri costituenti l'offerta tecnica contenuta nella Busta tecnica dell'unico offerente ammesso.

Il concorrente Ing. Villa Giovanni Andrea, avendo riportato per i criteri A e B punteggi superiori ai minimi previsti dal disciplinare di gara viene ammesso alla fase successiva della gara, riguardante l'apertura dei files contenenti l'offerta l'economica e dell'offerta tempo che avverrà in seduta pubblica.

Pertanto, la Commissione rimette il presente verbale al RUP per la pubblicazione dell'avviso della data e dell'orario della prossima seduta.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto il giorno 12.7.2021 alle ore 11,30.

Il Presidente Dott. Francesco De Luca

Il Commissario Arch. Salvatore Procopio

Il Commissario Ing. Ada Pala




